

R.F.: 7419/09  
CR: 6077  
C.U. PAGATO

CONCORDATO PREVENTIVO

ORDINANZA DI VENDITA CON INCANTO

Il Giudice Delegato Dott. Michele Monteleone  
Letta l'istanza depositata in cancelleria il \_\_\_\_\_ dal Liquidatore Giudiziario;  
Ritenuta l'opportunità di procedere alla vendita dei beni immobili acquisiti al concordato preventivo;  
Visti gli artt. 108 L.F., 576 e segg. c.p.c;

ORDINA

Procedersi alla vendita con incanto, che avrà luogo nell'aula della Sezione Fallimentare di Bari, alle ore 11 del giorno 26/10/2010 dei beni registrati di seguito descritti :

LOTTO 1

Descrizione motonave "ITALRORO ONE"	Quota	Prezzo base	Offerta in aumento
<b>a) Tipologia</b> Traghetto per trasporto rotabili non ferroviari (container) <b>b) Ubicazione</b> Porto di Tolona <b>b) Consistenza</b> Lunghezza F.T:mt147,60 - LunghezzaP.P:mt135,00- Larghezza:mt22,60 - Altezza di costruzione: mt.7,99- Portata lorda DWT : tonn. 4.306,19 - Stazza lorda: GT. 13.972. Numero identificazione IMO:7517595 Numero di registrazione: 40 (Registro internazionale) Porto di registrazione : Bari	1/1	€ 2.976.000,00 oltre oneri fiscali come per legge	€ 75.000,00

LOTTO 2

Descrizione motonave "ITALRORO TWO"	Quota	Prezzo base	Offerta in aumento
<b>a) Tipologia</b> Traghetto per trasporto rotabili non ferroviari (container) <b>b) Ubicazione</b> Porto di Augusta <b>b) Consistenza</b> LunghezzaF.T:mt147,60;LunghezzaP.P:mt135,00;Larghezza:mt22,60;Altezza di costruzione: mt.7,99;Portata lorda DWT : tonn. 4.306,19;Stazza lorda: GT. 13.972; Numero identificazione IMO:7517583 Numero di registrazione: 41 (Registro internazionale) Porto di registrazione : Bari	1/1	€ 2.096.000,00 oltre oneri fiscali come per legge	€ 50.000,00

LOTTO 3

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI BARI  
SEZIONE FALLIMENTARE

Descrizione motonave "ITALRORO THREE"	Quota	Prezzo base	Offerta in aumento
<b>a) Tipologia</b> Traghetto per trasporto rotabili non ferroviari (container) <b>b) Ubicazione</b> Porto di Genova <b>b) Consistenza</b> Lunghezza F.T.: mt 147,60; Lunghezza P.P.: mt 135,00; Larghezza: mt 22,60; Altezza di costruzione: mt. 7,99; Portata lorda DWT: TONN. 4.306,19; Stazza lorda: GT. 13.972 Numero identificazione IMO: 7517600 Numero di registrazione: 42 (Registro internazionale) Porto di registrazione: Bari	1/1	€ 2.896.000,00 oltre oneri fiscali come per legge	€ 60.000,00

Detti beni sono meglio descritti nella relazione di consulenza tecnica del C.T.U. Comandante Giuseppe Rossignoli depositata agli atti il 28/05/09.

**STABILISCE**

Per la vendita le seguenti condizioni:

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a presentare offerte personalmente o a mezzo Procuratore (art. 579 c.p.c.);
2. Ciascun bene sarà posto in vendita all'incanto in un unico lotto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si intende conosciuto dagli offerenti, al prezzo di ciascun lotto;
3. Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno presentare in Cancelleria idonea domanda in bollo entro le ore 13,00 del giorno antecedente a quello fissato per l'asta dichiarando:
  - a. La propria residenza;
  - b. Il domicilio eletto nel Comune di Bari;
  - c. Il proprio numero di codice fiscale;
  - d. Il regime patrimoniale prescelto;
  - e. L'esatta e completa denominazione sociale, con indicazione della partita IVA;
4. Ogni offerente dovrà depositare in Cancelleria, unitamente all'istanza di partecipazione in bollo, il 10% del prezzo base per ciascun lotto, con assegno bancario circolare **non trasferibile**; intestati: "Al concordato preventivo R.F.7419/09". Le spese di registrazione o di I.V.A. e la cancellazione di iscrizioni e trascrizioni, afferenti il trasferimento, rimarranno a carico dell'acquirente aggiudicatario.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria nelle forme di legge la differenza tra il prezzo dovuto e la cauzione versata con assegno bancario circolare **non trasferibile**, intestato: "Al concordato preventivo R.F.7419/09" entro il termine di **sessanta** giorni dalla data di aggiudicazione, sotto comminatoria, in caso di inadempimento, di decadere dal proprio diritto di aggiudicazione, di perdere la cauzione a titolo di multa e di pagare eventualmente la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a quelle indicate per ciascun lotto; ai sensi del disposto dell'art.581 c.p.c. le offerte devono superare, a pena di inefficacia, il prezzo base o l'offerta precedente, nella misura indicata nelle condizioni di vendita;

Il Giudice delegato ha la facoltà, ai sensi dell'art.108 L.F., di sospendere la vendita quando ritiene che il prezzo offerto sia notevolmente inferiore a quello ritenuto giusto.

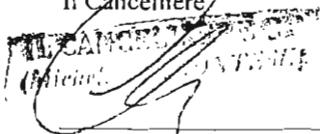
**LA VENDITA SARÀ PRECEDUTA**

Dalla notifica a cura del Liquidatore Giudiziale della presente ordinanza ai creditori ipotecari iscritti almeno 20 giorni prima della vendita.

Dall'affissione, a cura del Liquidatore Giudiziale, di un avviso contenente tutti i dati di cui alla presente ordinanza nell'apposito albo di questo Tribunale, per 3 giorni consecutivi, almeno 10 giorni prima del giorno fissato per l'asta;

Dalla inserzione a cura del Liquidatore, di un idoneo annuncio economico nella pubblicità del quotidiano "Il Sole 24 Ore" per una sola volta, ed almeno quarantacinque giorni prima della vendita all'asta; dall'inserimento in appositi siti internet almeno 45 giorni prima della data dell'incanto ([www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e [www.ship2shore.it](http://www.ship2shore.it)), del bando di vendita e della relazione dell'esperto nel rispetto del Codice sulla privacy.

Bari, li 21/11/2009  
Il Cancelliere




Giudice Delegato  
Dott. Michele Monteleone

